マンション

岡山市北区東中央町3-30

物件名　ヒルズK2 102

1K

賃　料

5.0 万円

敷　金	—
礼　金	—
共益費	5,000円
駐車場	有り(空き1台) 16,500円(税込)
町内会費	200円
保証会社	加入要　初回保証料賃料総額の50%(最低20,000円)年間保証料10,000円※学生：初回保証料10,000円年間保証料10,000円
住宅保険	加入要

入居条件

法人契約敷金１ヵ月

月額賃料等

合計　58,200　円

賃料	50,000円
共益費	5,000円
駐車場	—
定額水道料	3,000円
町内会費	200円

契約時諸費用合計

合計　16,000　円

敷金	0
礼金	0
仲介手数料	—
火災保険料	16,000円
鍵交換料	0 税込
初回保証料	0

建物情報

建物情報			
所在階		1階/9階建て	
構　造		鉄筋コンクリート造	
築年月		2006年3月(築19年)	
現況	空き予定	入居可能時期	2025年7月下旬
専有面積		31.56㎡	
取引態様		代理	

設備情報

コンロ：ガスコンロ付 / コンロの口数：2口 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面化粧台 / エアコン / 洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン / オートロック：モニタ付き / 防犯カメラ / 火災警報器(報知機) / 平置き / 駐車場屋外 / インターネット：対応 / インターネット使用料：不要 / ガス種類：プロパン / 排水：公共下水 / ベランダ / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス

POINT

・遠方の方にはオンライン内覧可能です

・Wi-Fi無料・近隣カーシェア利用可・５月モニターフォン新設・8月31日申込分まで契約一時金実質0円※火災保険料相当額の16,000円を初回賃料から値引き

交通機関

岡山電軌清輝橋線　東中央町駅　徒歩3分

周辺環境

岡山大学鹿田キャンパス　まで　800m

セブンイレブン岡山東中央店　まで　160m

フレッシュマルシェ3丁目　まで　480m

岡山県知事(1)6153号

株式会社ARROWS NEXT

岡山県岡山市北区東古松488番地13(101)

ＴＥＬ：086-201-2378　　ＦＡＸ：086-953-4921

ARROWS NEXT HP